

Čakovec, 15.12.2020.

Ustanova Razvojno-edukacijski centar za metalSKU industriju –
Metalska jezgra Čakovec donosi**JAVNI POZIV**

za zakup poslovnog prostora u zgradi ustanove Metalske jezgre Čakovec (u nastavku Metalska jezgra) na lokaciji Bana Josipa Jelačića 22D, Čakovec.

1. Predmet javnog poziva

Djelovanje Metalske jezgre usmjereno je na istraživački rad i stvaranje novog primjenjivog znanja, podršku tvrtkama u realizaciji inovativnih ideja, ubrzanje tehnološkog razvoja, poboljšanje integracije istraživačkog i poslovnog sektora te transfer znanja.

Jedan od osnovnih ciljeva Metalske jezgre je uspostava suradnje sa znanstveno-istraživačkim institucijama i poduzećima na razvojnim i istraživačkim projektima, uz istovremeno poticanje transformacije gospodarstva stvaranjem novih proizvoda s višom dodanom vrijednosti. Metalska jezgra je mjesto koje zbog pristupačnosti tehnologija i istraživača nudi idealne uvjete za razvoj, povezivanje i uspostavu suradnje gospodarskog sektora sa znanstveno-istraživačkim organizacijama te pridonosi cjeloživotnom učenju. Poslovni prostor koji je predmet ovog poziva nalazi se u novo obnovljenoj zgradi te uključuje uredski prostor, radionice i zajedničke prostorije. Ukupna površina prostora koji se iznajmljuje iznosi 455,4 m².

Predmet javnog poziva je davanje u zakup:

Tablica 1: Poslovni prostor

Redni broj	Oznaka prostora	Površina [m ²]	Namjena	Etaža
1.	Ured 1	19,7	Uredski prostor	Galerija
2.	Ured 2	20,0	Uredski prostor	Galerija
3.	Ured 3	20,0	Uredski prostor	Galerija
4.	Ured 4	19,0	Uredski prostor	Galerija
5.	Ured 5	26,3	Uredski prostor	Galerija
6.	Ured 6	22,2	Uredski prostor	Galerija
7.	Ured 7	14,7	Uredski prostor	Galerija
8.	Ured 8	16,4	Uredski prostor	Galerija
9.	Ured 9	15,9	Uredski prostor	Galerija
10.	Ured 10	15,7	Uredski prostor	Galerija
11.	Plotter soba	12,3	Uredski prostor	Galerija
12.	Radionica 1	65,4	Radionica	Prizemlje
13.	Radionica 2	98,8	Radionica	Prizemlje
14.	Podij iznad IoT laboratorija	75,4	Otvoreni prostor	Međukat

2. Kriteriji

Kandidati za zakup poslovnog prostora Metalske jezgre treba zadovoljiti sljedeće kriterije prihvatljivosti:

- djelatnost srodna s područjima aktivnosti, strategijom i ciljevima Metalske jezgre
- podmirene obveze prema državi i zaposlenicima
- spremnost na suživot u poslovnom prostoru i zajedničkim prostorijama te na promicanje djelatnosti sustanara kao i promicanje Metalske jezgre

3. Uvjeti zakupa i rok korištenja

Poslovni prostor iz članka 1. , tablica 1. ovog poziva daje se u zakup na vrijeme od 1 godine te je nakon isteka ugovor moguće produžiti.

Ukupni broj produženja ugovora nije ograničen tako dugo dok su ispunjeni svi kriteriji prihvatljivosti navedeni pod točkom 2. ovog Javnog poziva.

Svaki korisnik istovremeno može zakupiti najviše dva ureda.

4. Dokumentacija

Kandidat zainteresiran za zakup poslovnog prostora koji ispunjava uvjete iz točke 2. dužan je dostaviti ispunjeni obrazac prijave.

Ukoliko zainteresirani kandidat bude procijenjen kao prihvatljiv za zakup poslovnog prostora dužan je odazvati se pozivu na razgovor i dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- izvadak iz sudskog registra odnosno obrtnicu
- obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007.
- potvrdu o stanju duga ne stariju od mjesec dana

5. Rok

Javni poziv otvoren je trajno ili do opoziva.

6. Adresa za dostavu

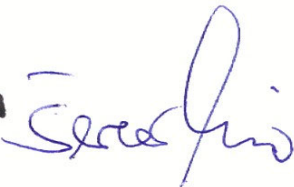
Prijava se podnosi isključivo na propisanim obrascima koji čine sastavni dio ovog javnog poziva. Prijava i prateća dokumentacija primaju se u elektroničkom obliku (skenirano u PDF formatu), na propisanom obrascu, na adresu elektroničke pošte ravnatelj@metalskajejzgra.hr.

7. Dodatne informacije

Sve dodatne informacije u vezi s ovim javnim pozivom kao i dokumentacija za podnošenje zahtjeva mogu se zatražiti svakog radnog dana slanjem upita na mail ravnatelj@metalskajejzgra.hr.



Metalska Jezgra
Razvojno-edukacijski centar
za metalnu industriju
Metalska jezgra Čakovec



dr. sc. Mario Šercer
ravnatelj